



**Legende**

- Verfahrensgrenze
- Verkehrsfläche
- Fußwege
- Stellplätze
- Vollsortimenter (Laden 1)
- Drogerie
- Grünflächen
- vorh. oberirdische Leitung

Quadratmeter

<b>Vollsortimenter Verkaufsflächen:</b>	ca. 1800 qm
<b>inkl. Shop und Mall</b>	
bestehend aus:	
Lebensmittel	ca. 1200 qm
Tiernahrung	ca. 200 qm
Getränke	ca. 400 qm
<b>Vollsortimenter Lager + NF:</b>	ca. 600 qm
<b>Drogerie Verkaufsfläche:</b>	ca. 700 qm
<b>Drogerie Lager + NF:</b>	ca. 150 qm
<b>Stellplätze:</b>	ca. 231 Stck

**Unverbindlicher Vorentwurf**  
- Änderungen vorbehalten -

**Koordinaten: UTM Abbildung im Lagebezugssystem ETRS 89**

Gemarkung: Menzelen  
Flur: 7  
Flurstück: 453,451

Index : [Änderungen : ] Datum : [ ] Gez: [ ]

**VDH** **VDH PROJEKTMANAGEMENT GMBH**  
Maastrichter Straße 8, 41812 Erkelenz  
Telefon: 02431 - 97318 0, Mail: vdh@vdhgmh.de

**BAUHERR :** Frischmarkt Luft GmbH  
Rathausstraße 4a  
46519 Alpen

**PRÜFUNG / FREIGABE :**  
(durch den Bauherrn)

**DATUM :**

**PROJEKT :** Menzelen - Alpen

**ZEICHNUNG:** Gestaltungsplan V2

Z-NR.: PM-E-13-12-GP-V2-00    MASSSTAB: 1 : 500    DATUM: 15.03.2012  
BEARBEITET: Sybrandi    GEZEICHNET: Michalke    GEPRÜFT:

